



Wat te doen bij een opname

- ☐ Er is een vrije toegang tot het gebouw en alle ruimten;
- ☐ De ruimten zijn vrij van obstakels;
- ☐ De ramen en deuren zijn bereikbaar en vrij van gordijnen, vitrage en dergelijke of deze zijn zodanig weggehangen dat een meting op schouderhoogte mogelijk is;
- ☐ Kruipruimte van de begane grond vloer is bereikbaar en wordt door jou geopend en dichtgemaakt. Is deze niet bereikbaar, dan ga ik ervan uit dat de begane grondvloer niet geïsoleerd is;
- ☐ Trappen zijn veilig en beloopbaar;
- ☐ Er loopt iemand mee ter ondersteuning en veiligheid;
- ☐ De "vaste" installaties zijn aangesloten op gas en/of elektra;
- ☐ De "losse" installaties (zoals mobile airco's, verplaatsbare verwarmingstoestellen, maar ook waterontharders) worden niet meegenomen in de berekening;
- ☐ Gesloopte, casco of nog niet gebouwde delen van het gebouw vallen buiten de opname en worden buiten de berekening gehouden;
- ☐ Gebouwen en/of bijgebouwen (tuinhuisje, losse garage e.d.) die geen relatie tot het hoofdgebouw hebben (wel als er een energievoorziening aanwezig is die voor het hoofdgebouw energie levert) worden niet opgenomen in de berekening;
- ☐ Er wordt door mij alleen een visueel onderzoek uitgevoerd. Er wordt dus niets opengebroken, of geboord. Dat mag je als opdrachtgever wel doen. Eventuele kosten voor herstel e.d. zijn jouw rekening;
- ☐ Mocht je foto's in bezit hebben van de toegepaste isolatie, dan gelden de volgende aandachtspunten:
 - ☐ Er is een overzichtsfoto;
 - ☐ Een detailfoto zoemt in op het overzicht en is duidelijk herkenbaar dat deze foto bij de werkzaamheden hoort;
 - ☐ Foto's van isolatiemateriaal, bestaat uit:
 - ☐ Merknaam en type isolatiemateriaal;
 - ☐ Foto van het toegepaste isolatiemateriaal;
 - ☐ Op de foto is de diktemeting met een duimstok/rolmaat zicht- en leesbaar.
- ☐ Daar waar asbest aanwezig is, daar kom ik niet aan.
- ☐ Indien een luchtdichtheidstest noodzakelijk is of verlangd wordt, dan dient het pand wind- en waterdicht te zijn. Alle deuren en ramen inclusief beglazing zijn geplaatst. En er is een stroomvoorziening aanwezig;
- ☐ Indien ik geen opname naar behoren kan verrichten, dan wordt deze opname doorberekend aan jou. Een nieuwe opname wordt ingepland, na aanpassing van het contract. De eventuele gevolgen vallen buiten onze verantwoordelijkheid en zijn voor jouw rekening.